

Нерехтской межрайонной прокуратурой на основании обращения жителей г. Нерехта о нарушении жилищно - коммунального законодательства при содержании общедомового имущества управляющей компанией, проведена проверка.

В ходе проверки сотрудниками межрайонной прокуратуры с привлечением специалистов государственной жилищной инспекции Костромской области проведен осмотр общедомового имущества одного из МКД г. Нерехта, при осмотре установлено, что на поверхности стояка канализации в районе потолка имеются ржавые подтеки, разрушение чугунного материала. На стенах, потолке помещений санузла и коридора наблюдаются сухие, ржавые следы протечек, отслоение обоев из-за ненадлежащего состояния стояка канализации.

При осмотре мест общего пользования другого МКД установлено, что справа от входа в квартиру расположен трубопровод системы внутреннего водоотвода (ливневая канализация). Верхняя часть данного трубопровода имеет разрушение материала, следы коррозии. На стенах и потолке наблюдаются сухие, ржавые следы протечек, разрушение побелочного слоя. При осмотре квартиры выявлены следы протечек, отслоение обоев на стене помещения коридора, граничащей со стеной мест общего пользования.

По результатам проверки в отношении генерального директора управляющей компании возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, за исключением случаев, предусмотренных ст. 13.19.2 настоящего Кодекса.

Постановлением государственной жилищной инспекцией Костромской области от 21.10.2025 должностное лицо привлечено к ответственности и ему назначено административное наказание в виде штрафа в размере 25 000 рублей.